



Recreanten en toeristen willen kwaliteit

Het beleidsplan Toerisme en Recreatie van de gemeente Hellevoetsluis noemt verschillende ontwikkelingen die kansen bieden voor Hellevoetsluis. De interesses van de groeiende groep senioren sluiten aan op het toeristisch recreatief aanbod in Hellevoetsluis. Het is van belang dat er ingespeeld wordt op deze trends. Recreanten en toeristen worden meer gevoelig voor kwaliteit en zijn veelal bereid hiervoor te betalen. In de verblijfsrecreatie zijn er goede groeiperspectieven voor kwaliteitshotels, luxe B&B's, vernieuwende vormen van duin- en strandaccommodaties en combinaties van recreatie met zorg. De groeiende voorkeur van de moderne toerist voor 'voor elk wat wils' maakt dat de gunstige ligging van Hellevoetsluis vermarkt zou kunnen worden. De algemene toekomststrategie is vooral gericht op het versterken van de kwaliteit van de toeristisch-recreatieve sector door verdergaande professionalisering.



Vernieuwende vormen van duin- en strandaccommodaties

Er zijn verschillende ontwikkelingen die kansen bieden voor de gemeente Hellevoetsluis. De interesses van de groeiende groep senioren sluiten aan op het toeristisch recreatief aanbod in Hellevoetsluis. Het is van belang dat er ingespeeld wordt op trends. Recreanten en toeristen worden meer gevoelig voor kwaliteit en zijn veelal bereid hiervoor te betalen. In de verblijfsrecreatie zijn er goede groeiperspectieven voor kwaliteitshotels, luxe B&B's, vernieuwende vormen van duin- en strandaccommodaties en combinaties van recreatie met zorg (bron: *Beleidsplan Toerisme en Recreatie 2014 - 2017 - Gemeente Hellevoetsluis*).

Toenemende vraag naar luxe en aandacht voor duurzaamheid

Wanneer het gaat om de vraag naar vakantieparken met recreatiewoningen op landelijk niveau, voorziet de Rabobank ook voor de toekomst een stabiel blijvende vraag. Zij voorzien wel verschuivingen binnen de vraag. Zo is er volgens hen sprake van een toenemende vraag naar luxe, comfort en beleving door middel van een bijzonder concept op unieke locaties. Ook zien zij dat de aandacht voor duurzaamheid toeneemt en dat locaties aan de kust of waterpartijen onverminderd populair blijven (*bron: Rapport 'Naar het behoud en een betere bescherming van de gouden rand van de Zuidwestelijke Delta September 2015, Werkgroep kustvisie'*).



Onderscheidend aanbod in recreatiewoningen

Ook NV Economische Impuls Zeeland en het Kenniscentrum Kusttoerisme wijzen op het spanningsveld tussen ruimte geven aan kwaliteitsverbetering en het tegengaan van overaanbod. Volgens hen sluiten campings en vakantieparken met 'dertien-in-eendozijnvakantiewoningen' onvoldoende aan bij de vraag naar luxe en comfort van de consumenten nu en in de toekomst.

Ook ZKA erkent de noodzaak van het laten aansluiten van ontwikkelingen bij de vraag. Zij pleiten voor het (her)ontwikkelen van bestaande terreinen en hier alleen onderbouwd van af te wijken. Zo kunnen plannen kwaliteit toevoegen en daarnaast ook iets betekenen voor de onderkant van het aanbod. Meer onderscheidend aanbod zou de rode draad van uw beleid moeten zijn (*bron: Rapport Vitaliteit Verblifsrecreatie Zeeland, ZKA consultants, in opdracht van provincie Zeeland*).